

# JEGYZŐKÖNYV

Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2010. február 04.-én 14,00 órakor megtartott üléséről

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal Tanácssterme

**Az ülés vezetője:** Hidvégi József polgármester

**A Képviselő-testületből jelen vannak:** a jelenléti ív szerint

**Hivatalból jelen vannak:** a jelenléti ív szerint

**Távol van:** Veres Zoltán képviselő, aki későbbre jelezte érkezését,  
Dr. Fujsz János képviselő, aki jelezte távol maradását.

**Meghívottként jelen vannak:** a jelenléti ív szerint

Hidvégi József polgármester megnyitja az ülést, köszönti a megjelenteket.

## **Hidvégi József polgármester:**

Megállapítom, hogy a 14 fő Képviselő-testületi tagból 12 fő megjelent, a testületi ülés határozatképes.

Napirend módosítására teszek javaslatot.

Javaslom az „Előterjesztés önkormányzati vagyonnal való rendelkezésről” tárgyú sürgősségi indítványt a napirendre felvenni és zárt ülésen 25. napirendként tárgyalni.

Szavazásra teszem fel a módosított napirendet.

**Megállapítom, hogy a Képviselő-testület vita nélkül 12 igen szavazattal elfogadta a napirendet az alábbiak szerint.**

## **NAPIREND**

- 1) Jelentés a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett önkormányzati tevékenységről, valamint tájékoztató az adott hónap pénzügyi helyzetéről és a vállalt kötelezettségekről, és megbízásokról  
**Előadó:** Hidvégi József polgármester
- 2) Előterjesztés Fonyód Város Önkormányzatának 2010. évi költségvetését megállapító rendelet tervezetéről  
**Előadó:** Hidvégi József polgármester
- 3) Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal 2010. évi köztisztviselői teljesítménykövetelményének meghatározásáról  
**Előadó:** Gazdóf Angéla dr. címzetes főjegyző
- 4) Tájékoztató a Jegyző 2009. évi teljesítmény követelményének értékeléséről

- Előadó:** Hidvégi József polgármester
- 5) Beszámoló Fonyód Város középtávú fejlesztési koncepciójában meghatározott 2009 évi feladatok végrehajtásáról  
**Előadó:** Hidvégi József polgármester
  - 6) Előterjesztés a FOKI éves munkatervének, fejlesztési tervének a jóváhagyásáról  
**Előadó:** FOKI igazgatója
  - 7) Beszámoló a Fonyódi Múzeumi és Helytörténeti Egyesület munkájáról, és a múzeum működtetéséről  
**Előadó:** Minczinger Katalin gyűjteményvezető
  - 8) Előterjesztés a fonyódi piac 2009. évi működéséről  
**Előadó:** Hidvégi József polgármester
  - 9) Beszámoló a Fonyód Média Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság működéséről  
**Előadó:** Ügyvezető
  - 10) Előterjesztés a gyermekvédelem szabályairól szóló 10/1998. (IV. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról  
**Előadó:** Gazdóf Angéla dr. címzetes főjegyző
  - 11) Előterjesztés a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 12/2000.(V. 15.) Kt. rendelet módosításáról  
**Előadó:** Gazdóf Angéla dr. címzetes főjegyző
  - 12) Előterjesztés a költségvetési és a zárszámadási rendeletben bemutatandó mérlegek tartalmának módosításáról  
**Előadó:** Hidvégi József polgármester
  - 13) Beszámoló az átmeneti időszak gazdálkodásáról  
**Előadó:** Hidvégi József polgármester
  - 14) Előterjesztés Fonyód Város Önkormányzat 2010. évi közfoglalkoztatási tervéről  
**Előadó:** Hidvégi József polgármester
  - 15) Előterjesztés létszám átcsoportosításról  
**Előadó:** Hidvégi József polgármester
  - 16) Előterjesztés Balatoni Hajózási Zrt. részvényekre vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról  
**Előadó:** Hidvégi József polgármester
  - 17) Előterjesztés a bölcsődék és közoktatási intézmények infrastrukturális fejlesztése támogatás igénybeviteléről  
**Előadó:** Hidvégi József polgármester

- 18) Előterjesztés a fonyódi 8252 hrsz-ú, Fonyód, Fürdő utca 3. szám alatti ingatlan megosztásának átvezetéséről  
**Előadó:** Hidvégi József polgármester
- 19) Előterjesztés a fonyódi 8252/1 hrsz-ú, Fonyód, Fürdő utca 3. szám alatti ingatlan értékesítéséről  
**Előadó:** Hidvégi József polgármester
- 20) Előterjesztés a Kapos Volán Zrt-vel megkötött Közszolgáltatási Szerződés módosításáról  
**Előadó:** Hidvégi József polgármester
- 21) Előterjesztés a „Fonyódi Várhegy kilátó és hozzá tartozó tanösvény kialakítása” című projekt megvalósításáról  
**Előadó:** Hidvégi József polgármester
- 22) Előterjesztés a Fonyód Város Önkormányzat intézményeiben és közterületein való virágosítással kapcsolatos munkálatok elvégzése tárgyú pályázat eredményéről  
**Előadó:** Hidvégi József polgármester
- 23) Előterjesztés a Fonyód, Sportcsarnokban lévő egy darab- büfé helyiség - nem lakás céljára használható helyiség bérbeadására  
**Előadó:** Hidvégi József polgármester

## **Kérdések, interpellációk**

### **ZÁRT ÜLÉS**

- 24) Előterjesztés Szócs Mihálynak a Palonai Magyar Bálint Általános Iskola, Óvoda és Bölcsőde igazgatójának nyugállományba vonulásáról  
**Előadó:** Hidvégi József polgármester
- 25) Előterjesztés önkormányzati vagyonnal való rendelkezésről  
**Előadó:** Hidvégi József polgármester

- 1) **Jelentés a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között végzett önkormányzati tevékenységről, valamint tájékoztató az adott hónap pénzügyi helyzetéről és a vállalt kötelezettségekről, és megbízásokról**

**Előadó:** Hidvégi József polgármester

Előterjesztés és határozati javaslat csatolva

## **HOZZÁSZÓLÁSOK:**

**Kertész-Balázs József képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke:**

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

**Árok László alpolgármester:**

Szeretném, ha pár mondatot mondanál az előterjesztésben 19) pont alatt szereplő határozat végrehajtásáról, ami a Lakásépítő Kft. és az egyik üzlet közötti szerződés.

**Hidvégi József polgármester:**

Információim szerint nem került aláírásra a megállapodás a Lakásépítő Kft. és az üzlet tulajdonosa között, pontos információm nincs arról, hogy mi ennek az oka.

**Buni Attila az üzlet leendő tulajdonosa:**

A hitel folyamatban van, a megállapodás azért nem lett aláírva, mert olyan feltételeket tartalmaz, amit kész öngyilkosság aláírni. Amennyiben megengedik, felolvasok belőle egy részt:

„... a vevőhöz intézendő minden további felhívás nélkül a fonyódi 8248/4/A/13 hrsz, alatt felvett ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződéstől azonnal hatályal és egyoldalú nyilatkozattal elállni.

Az elállás gyakorlása esetén eladó tulajdonába kerülnek – a tételes leltár és egyidejű elszámolás ellenében – vevőnek az ingatlanba eszközölt beruházása, és az ingatlanban fellelhető berendezési tárgyai.

A Vevő már most visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy amennyiben 2010. március 23-ig a jelen megállapodásban írt teljes követelést nem fizeti ki eladó részére, és írásban másként nem állapodnak meg, továbbá ennek kapcsán az eladó a jogügylettől eláll, úgy az ingatlant, annak minden berendezési tárgyával együtt jogosult önhatalommal az eladó birtokba venni, használni, illetve hasznosítani. Vevő hozzájárul ahhoz is, hogy a fenti birtokbavétellel egyidejűleg eladó is jogosult a vevő nevére a vétel tárgya ingatlanra kiadott működési engedélyt visszavonatni.

Elszámolás esetén eladó – a vevő által használt időszakra – a jelen szerződés aláírásakor hatályos és eladó által alkalmazott értékesítési politika bérbeadásra vonatkozó előírásai szerint, a felmerült késedelmi kamatok figyelembe vételével, a ki nem fizetett közüzemi és társasházi közös költségek és a terület igénybevételi és építményadó költségeire tekintettel a felmerüléstől az elszámolási időszakra vonatkozóan, jogosult elszámolni. Vevő jogosult az elszámolás során az igazolt költségeit érvényesíteni, ráfordításainak az esetleges értéknövelő hatása figyelmen kívül hagyása mellett ...”

A probléma az, hogy amennyiben nem jön létre a kifizetés, a Kft. visszavonítja a működési engedélyt, az üzlet bezárásra kerül és vita lesz az üzletben maradó értékeket ki milyen árban fogadja el.

**Hidvégi József polgármester:**

Ebben a két ügyvédnek kellett volna megegyeznie. Tudomásom szerint a kisebbségi tulajdonos csak úgy volt hajlandó elfogadni a kedvezményes tulajdonba adást, ha annak van olyan biztosítéka, hogy 60 napon belül ki van fizetve, vagy másnak lehet értékesíteni az üzletet.

Ebben az ügyben a Képviselő-testület nem tud dönteni, ebbe nem tud beleszólni, a kedvezményt megadta a többi a Kft. és a vevő dolga. Felajánlom, hogy ülünk le és beszéljünk a problémáról.

**Buni Attiláné:**

Miért nem elég biztosíték az, hogy amennyiben nem jön össze a kölcsön, úgy nem kapjuk meg a Képviselő-testület által megszavazott kedvezményt?

**Árok László alpolgármester:**

A többségi tulajdonos, a Képviselő-testület hozott egy döntést, hogy a taggyűlés után 15 nappal fizetni kell, utána a taggyűlésen született olyan döntés, ami szerződés szerint még ad 60 napot. Nincs összhangban a két döntés.

**Hidvégi József polgármester:**

A 15 nap január 22.-én lejárt, de mivel addig nem sikerült elintézni a hitelt, a Völler úr egy olyan szerződés aláírását kérte a leendő tulajdonostól, hogy biztosan vagy ki legyen fizetve az üzlet, vagy kiköltöznek az üzletből.

**Árok László alpolgármester:**

Hogy lehet az üzlet működési engedélyét visszavonatni? Ez hatósági ügy.

**Hidvégi József polgármester:**

Az üzlet tulajdonosa kezdeményezheti a visszavonást, ha nincs jogalapja az üzlet működtetőjének ott lenni. Pl. nincs bérleti szerződése. Ebbe a vitába én nem kívánok belemenni.

**Árok László alpolgármester:**

Az előterjesztésben szereplő testvérvárosi kapcsolatok költsége mi volt?

**Hidvégi József polgármester:**

Érsekújvár polgármestere és neje részt vett a megyebálon és ez ennek a költsége.

**Hidvégi József polgármester:**

Ismertetem a pénzügyi helyzetünket 2010.01.26.-i állapot szerint.

folyószámla hitelkeretünk 180 MFt,

munkabérhitelünk 20 MFt,

kötvényünk 900 MFt,

kifizetetlen számlák 116 MFt, melyből

90 napon túli 62 MFt,

60 napon túli 20 MFt,

30 napon túli 16 MFt,

és 30 napon belüli 17 MFt,

kintlévőségek 81 MFt,

előző évek hátraléka 81 MFt,

Lakásépítő Kft-nek 619 MFt a tagi kölcsöne, ennek a havi kamata 3,7 MFt.

Mivel e napirendi ponthoz több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Megállapítom, hogy a képviselő-testület 12 igen szavazattal a következő határozatot hozza:**

**Fonyód Város Önkormányzat**

**Képviselő-testületének  
7/2010. (II.04.) határozata:**

**Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót, valamint a két ülés között végzett tevékenységről szóló tájékoztatót.**

**Határidő: értelem szerint  
Felelős: Polgármester**

**2) Előterjesztés Fonyód Város Önkormányzatának 2010. évi költségvetését megállapító rendelet tervezetéről**

**Előadó:** Hidvégi József polgármester  
Előterjesztés, határozati javaslat és rendelet-tervezet csatolva

**HOZZÁSZÓLÁSOK:**

**Haizerné dr. Merényi Éva képviselő, Humánpolitikai Bizottság elnöke:**

A Humánpolitikai Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat és a rendelet-tervezet elfogadását.

**Kertész-Balázs József képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke:**

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat és a rendelet-tervezet elfogadását.

**Lehel László képviselő, Ügyrendi Bizottság elnöke:**

Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat és a rendelet-tervezet elfogadását.

**Vajda Tibor képviselő, Városfejlesztési Bizottság elnöke:**

A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat és a rendelet-tervezet elfogadását.

**Árok László alpolgármester:**

Módosító indítványom lenne. Mivel a költségvetés előkészítése során azt mondtuk, hogy 15 %-os megtakarítás képződjön minden intézménynél, szervezetnél, amely részesül a városi költségvetésből, ezért a Média Kft.-nél ugyanezt a vonalat követve – mivel egyedüli, amelynél nincs csökkentés az elmúlt évi támogatáshoz képest – javaslom 1 MFt-tal csökkenteni a költségvetési rendelet-tervezethez képest a támogatási összeget.

**László Sándor képviselő:**

Kifogásolom a nyári rendezvényeken helyi zenekarok, művészeti iskola diákjai nem vesznek részt. Kérésem, hogy ezeket keressük meg, hogy szerepeljenek, hiszen a karácsonyi rendezvényen is nagyon nagy sikerük volt. A nyári rendezvényeken a teret kiadjuk hajóhintát és egyéb hintákat, légvárat üzemeltetőknek, így élvezhetetlenek a programok.

Nem vagyok híve a Kft-knek, hiszen az egy olyan szervezet, akiknek pénzt adunk, és utána

nem szólhatunk bele a tevékenységükbe. Fonyódon nagyon sok adófizető van, akik elégedetlenek. A FOKI-n keresztül legyenek a rendezvények kifizetve, mert azt elhiszem, hogy számlával le tudják igazolni a kiadásokat, de aki a köznek dolgozik, az általában nem zsebből fizet, hanem számlán keresztül utal. Kifogásoltam még, hogy a Városfejlesztési Bizottság ülésein 1-2 m2-en sokat vitatkozunk, itt pedig több száz négyzetmétert adunk oda díjmentesen. Ez számomra elfogadhatatlan. Kérem képviselő társaim véleményét ebben az ügyben.

Az elmúlt év rendezvényeit sokan kifogásolták, ekkor én szóvá tettem, kérdeztem a Jegyző nőt, hogy mennyi pénz folyt be a területbérletből? Ő erre azt válaszolta, hogy nekünk semmi.

A Média Kft.-vel kapcsolatban az a véleményem, hogy az internet egy nagyon jó dolog, hiszen Fonyód nincs lefedve kábeltévével és az interneten nagyon sok mindenről tájékozódhatnak az állampolgárok. A civil szervezettől elvonnám, és a Médianak adnám azt az 1 MFt-ot. A civil szervezetek közül is sok van, amit nem kellene támogatni. Itt pl. a lovaglásra is gondolok, hiszen nem állnak sorba fonyódi fiatalok azért, hogy lovagoljanak. Felelőtlen döntéseknek ez az eredménye.

**Erdei Barnabás képviselő:**

Nem tudom, hogy hol hallja Sanyi bácsi a nyári rendezvényekre a panaszt, mert én csak jókat hallottam. Valószínűleg nem egy úton járunk, vagy nem ugyanazok az emberek találják meg minket.

A Kft. vezetőivel beszéltem, és ők azt mondták, hogy megkeresték, a művészeti iskolát, helyi zenészeket. Van, aki vállalja, de van olyan is, aki nem tudja vállalni. Véleményem szerint ezek a rendezvények előre viszik városunk idegenforgalmát és nem tartanám jó ötletnek, ha elvennék tőlük a rendezvényszervezést. Az elszámolásról az a véleményem, hogy a Pénzügyi Osztályon mindennek utána lehet nézni, és nem gondolom, hogy nem számolnának el a felvett pénzről. Most hallom először, hogy nem számolnának el, és nem is tudom elképzelni, hogy ez így lenne.

**László Sándor képviselő:**

Számlát tudnak adni, én is tudok adni. Tessék hivatalosan bankon keresztül utalni.

**Lukács Bence képviselő:**

Somogyban harmadik lett a vendégéjszakák száma Fonyódon, amit figyelembe kell venni, hiszen ehhez is hozzájárult a rendezvények száma, színvonala.

A rendezvényekről csak pozitív hírt hallottam.

Magyarországon a tömegsport nagyon alulfinanszírozott, támogatni kell a lovaglást is és a többi civil szervezetet is.

Nem vagyok abban biztos, hogy a FOKI létszáma elbírná a rendezvények szervezését, ehhez megint embert kellene felvenni.

**Haizerné dr. Merényi Éva képviselő:**

A civil szervezetek támogatása azt jelenti, hogy a kultúrára és a tömegsportra van félretéve bizonyos összeg. Ebből van pl. a kórustalálkozó, tömegsport rendezvények finanszírozva, ebből mennek a gyerekek sítúrára.

**Vajda Tibor képviselő:**

Támogatom alpolgármester javaslatát, mert ez az összeg emellett a tervezett hiány mellett se nem sok, se nem kevés. Azzal, hogy azt mondjuk, hogy legyen ez a támogatás 1 MFt-tal kevesebb, azzal senki nem veszene semmit, bárcsak tudnánk még 2 millióval többet adni, de félek, hogy még ezt sem tudjuk kifizetni.

**Szócs Mihályné képviselő:**

A médiának a támogatása a köz tájékoztatása, és a köz tájékoztatása minden területen a legfontosabb dolgunk.

**Kertész-Balázs József képviselő:**

Köszönetet mondok a nyári rendezvényekért, mert évek óta nem volt ennyi rendezvény Fonyódon. Az, hogy egy árus vagy egy körhintás nem volt hajlandó lekapcsolni a zenét, az nem a rendezvény gondja. Az elszámolásnak kontrol alatt kell lenni az biztos. A FOKI-n keresztül volt az elszámolás. Szerintem itt senki nem ülne nyugodtan, ha ezek az elszámolások nem történtek volna meg szabályosan.

**László Sándor képviselő:**

Arra nem kaptam választ, hogy a területbérleti díj hova folyik be? Erre senki nem válaszolt. Úgy nem lehet, hogy zsebből zsebbe fizetünk. Úgy látom, hogy nem értitek meg, hogy én azt szeretném, hogy az általános iskola, művészeti iskola, a zenekarok, kórusaink fellépnének. Nem azt mondom, hogy ne legyen más, ne legyen országos ismertségű előadó, de a helyieket meg kell fizetni, hiszen pl. a hangszerek pótlását ebből a pénzből meg tudnák oldani.

**Lehel László képviselő:**

A Média Kft-hez csak annyit tennék hozzá, hogy nagyon fontos, hogy naprakészen tájékoztassuk a lakosságunkat. Úgy gondolom, hogy nagyon jól működik ez a Kft, ezért nem javaslom a költségvetésüket csökkenteni.

**Hidvégi József polgármester:**

Szeretnék mindenkit meggyőzni és megnyugtatni, hogy itt semmiféle „mutyizás”, zsebből-zsebbe fizetés, számla nélküli dolog nincs, és ezt kikérem a Kft., a magam és a Képviselő-testület nevében is. A FOKI-n keresztül kapja meg a megbízást a Magyar Tenger.com Kft. a nyári programok szervezésére. Úgy egyeztünk meg, hogy azokat a programokat, amire az önkormányzattól megkapja a pénzt, azokat ingyen szervezi a város számára. Tehát minden egyes várostól kapott fillérről elszámol a Pénzügyi Osztálynak. Azért a Pénzügyi Osztálynak, mert a FOKI-nak nincs önálló pénzügyi szervezete. Azt nem várhatjuk el több fonyódi fiattaltól, hogy novemberben kezdje el a nyári programok szervezését, a rendezvények után hajnalban szemetet szedjen, vagy szedessen. Izzuljon azért, hogy megjönnék-e a fellépők, nem megy-e el az áram stb. és mindezt ingyen, mindezt ingyen, minden haszon, munkabér nélkül. Azért, hogy ez az önkormányzatnak ne kerüljön pénzébe, olyan megoldást találtunk i, hogy a Kikötői üzletsor előtti teret megkapja a Magyar Tenger.com Kft., és ezt a területet hasznosítja, ez lesz a bevétele az éves munkájáért. Ezt jó megoldásnak tartom.

Megjegyzem volt olyan zenekart, akit a Magyar Tenger.com Kft. 160 EFt-ért léptetett fel, míg az előző ciklusban a Művelődési Ház pedig 260 EFt-ét. Mitől volt az 100 EFt-tal több 2006-ban? Ha itt ilyen lehet feltételezni, az az előző ciklusban lehetett.

83 ezer vendégéjszaka volt 2006-ban, ez a tavalyi évben 110 ezer volt. Ekkora növekedést a környéken senki nem tudott elérni. Mindenhol visszaesésről beszélnek, míg Fonyódon növekedett. Ez köszönhető a FOKI-nak, a Média Kft-nek, a Turisztikai Egyesületnek és a Magyar Tenger.com Kft.-nek.

Az, hogy egy Kft., vagy egy Egyesület hogyan dolgozik, az vezető függő, és függvénye annak, hogy hogyan van elszámoltatva. Minden Kft. és Egyesület el van számoltatva, és hatékonyan dolgozik.

A civil szervezeteket az Európai Unió preferálja és támogatja azért, hogy társadalmi élet legyen a településeken. A civil szervezetek ha nem működnek, és nem adunk nekik támogatást, akkor önmaguk erejéből nem tudnak működni. Ennek következménye, hogy elmaradnak azok a rendezvények, társadalmi tevékenységek, amiket a civil szervezetek szerveznek.

Továbbra is azt javaslom, hogy ezt a területet adjuk oda, igaz feltételekkel, mert a kikötői üzletsoron annak a cirkusznak nincs helye.

A Média Kft.-vel kapcsolatban annyit, hogy amikor ez a testület került a város élére, akkor nem volt kapcsolat, kommunikáció a lakosság és a testület, hivatal között. Sokan az interneten szerzik az információkat, a plakáttolás ma már nem információáramlás. Sokaknak nincs kábeltévéje. Nem mindegy, hogy hányan szereznek tudomást arról, hogy pl. a hétvégén jégkarnevál lesz a városban. Jól tettük, amikor az újságot, a TV-t és a honlapot egy helyre a Média Kft-be tömörítettük, hiszen így egy információt egy ember három irányba tud feldolgozni. Előző évben a Média Kft. 740 Eft-ért működtette az internetet, televíziót és az újságot. Előző években is ennyit fordítottunk kommunikációra. A város honlapján talán a megyében egyedülállóan az összes hivatali információt tartalmazza. Néha vannak kisebb problémák, de ezek inkább csak technikai problémák. Amivel többet kért az idei költségvetésben a Kft, azt mindet fejlesztésre kérte. Egyébként a költségvetésbe már a kért összeg 15 %-kal csökkentett összege került beépítésre. Az igaz, hogy ők kapnak egyedül többet az előző évhez képest, de ez annak a következménye, hogy többet várunk el tőlük és többet is teljesítenek, mint az előző években a médiával kapcsolatos dolgok. A feltöltések nagyobb tárhelyet igényelnek, a színes nyári újság nagy siker volt, és többet került, a TV adás hetente négyszer van, és a Somogy TV megy minden este, amikor nincs Fonyód TV. Mindehhez olyan technikai felszerelés kell, ami többet kerül.

**Haizerné dr. Merényi Éva képviselő:**

Azt kérem az intézményvezetőktől, hogy tájékoztassák a médiát az intézményekben történő eseményekről. Sokszor azért nem kerül fel információ az internetre, mert a média nem kap információt, de ezekkel még színesebbé lehetne tenni a honlapot.

**Árok László alpolgármester:**

Nem a Média Kft. működését kérdőjeleztem meg, hiszen jól működik, hiszen ezért hoztuk létre, hogy így működjön. Úgy gondoltam, hogy amennyiben az összes intézményt, szervezetet, akik a város költségvetéséből részesülnek megszorításra kötelezzük, akkor a Média Kft-vel se tegyünk kivételt.

**Kissné Poprádi Enikő Művészeti Iskola igazgatója:**

A Művészeti Iskola egész évben átvállalja az összes kulturális rendezvény lebonyolítását. Az összes kiállításon, városi rendezvényen, ünnepségen ott vagyunk. A nyári szereplésekkel az a probléma, hogy mi nem profikat nevelünk, hanem gyerekeket tanítunk, és amikor kitör a nyári szünet, akkor már nehéz összeszedni őket egy-egy fellépésre, szereplésre. Az iskola kötelező tananyag szerint működik, ezért nehéz őket betanítani arra, amiben tananyagban még nem tartanak ott. Törekszünk arra, hogy nyáron is szerepeljenek diákjaink, de ezt teljes egészében nem tudjuk átvállalni. Egy nyári idegenforgalmi rendezvényt mi nem tudunk kiváltani, részünk lehet benne, erre törekszünk is, de átvállalni nem tudjuk. Természetesen ehhez az kell, hogy időben kapjuk a felkérést és ne a szereplés előtt 1-2 nappal.

**Hidvégi József polgármester:**

Mivel e napirendi ponthoz több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszem fel Árok László alpolgármester módosító indítványát, amiben azt kérte, hogy a Média Kft. költségvetéséből vonjunk el 1 MFt-ot.

**Megállapítom, hogy a Képviselő-testület Árok László alpolgármester módosító indítványát 3 igen, 9 nem szavazattal nem fogadta el.**

Szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet.

**Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 11 igen szavazattal és 1 tartózkodással megalkotta a Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testületének Fonyód Város Önkormányzatának 2010. évi költségvetéséről szóló 1/2010. (II. 05.) rendeletét**

**Az 1/2010.(II.05.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

Jegyzőkönyvhöz csatolva a Pénzügyi Bizottság írásos véleménye.

Szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Megállapítom, hogy a képviselő-testület 12 igen szavazattal a következő határozatot hozza:**

**Fonyód Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
8/2010. (II.04.) határozata:**

**Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Fonyód-Balatonfenyves Alapszolgáltatási Központ 2010. évi költségvetését 66.767 ezer Ft bevétellel és kiadással az alábbi részletezéssel fogadja el:**

**a 66.767 ezer Ft összes bevételből**

- Saját bevétel:	15.000 ezer Ft
- Támogatás:	45.782 ezer Ft
- Támogatás értékű bevétel:	5.985 ezer Ft

**a 66.767 ezer Ft összes kiadásból:**

- Személyi jellegű kiadások:	24.786 ezer Ft
- Munkaadókat terhelő járulékok:	6.098 ezer Ft
- Dologi kiadás:	35.802 ezer Ft
- Pénzeszköz átadás:	81 ezer Ft

**Az Alapszolgáltatási Központ létszámát 15 fővel fogadja el.**

**Felkéri a polgármestert, hogy az Alapszolgáltatási Központ költségvetését építse be Fonyód Város 2010. évi költségvetésébe.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester**

**3) Előterjesztés a Polgármesteri Hivatal 2010. évi köztisztviselői teljesítménykövetelményének meghatározásáról**

**Előadó:** Gazdóf Angéla dr. címzetes főjegyző

Előterjesztés és határozati javaslat csatolva

**HOZZÁSZÓLÁSOK:**

**Lehel László képviselő, Ügyrendi Bizottság elnöke:**

Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

**Kertész-Balázs József képviselő:**

Észrevételem van. A határozati javaslat 10 pontjával egyetértek, de amit hiányolok az a határidő. Nem lehetne-e konkrétabbá tenni? Hiszen így nehezen mérhető.

**Gazdóf Angéla dr. címzetes főjegyző:**

Az előterjesztés címe, hogy a kiemelt célok meghatározása. Azért van ennyire általánosan, mert ezeket a célokat személyre szabottan le kell bontani és a személyeknél van a határidő és a beszámolási kötelezettség. A Képviselő-testület meghatározza a célokat, amelyeket nekem a polgármester úr lebontja, én lebontom osztályvezetőkre, az osztályvezetők pedig lebontják köztisztviselőkre. A köztisztviselőknak, osztályvezetőknek és nekem már ott van a határidő és kötelezettség. Azért kiemelt cél, mert ennek ilyen általánosnak kell lenni, hogy személyre szólóan konkretizálni tudjuk.

Ezt úgy kell elképzelni, hogy minden személynek van egy teljesítménykövetelmény dossziéja. Év elején minden személy megkapja a célokat és a határidőket. Amennyiben ezt valaki nem teszi meg, úgy a teljesítménycél nem teljesítette, és a teljesítményértékelésnél ő erre nem kap pontot. Így kedvezőtlenebb lesz a megítélése, ami azzal is járhat, hogy a jövedelméből le lehet vonni, el lehet téríteni, de ez nagyon extrém eset, ilyen még nem volt. A köztisztviselői törvény mondja meg a határidőket és nem a képviselő-testület. A Képviselő-testületnek annyi a hatásköre, hogy a kiemelt célokat határozza meg.

**Hidvégi József polgármester:**

Mivel e napirendi ponthoz több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Megállapítom, hogy a képviselő-testület 12 igen szavazattal a következő határozatot hozza:**

**Fonyód Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
9/2010. (II.04.) határozata:**

**Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői részére a 2010. évi teljesítménykövetelménynek alapját képező kiemelt célokat az alábbiak szerint határozza meg:**

- 1. A világgazdasági helyzet miatt szükségessé vált megszorító gazdasági és pénzügyi intézkedések helyi szintű adaptálása, költséghatékony, racionális gazdálkodás és minden lehetséges takarékosági szempont érvényesítése.**
- 2. Az önkormányzat 2010. évi költségvetésének tervezése, végrehajtása során az intézmények működőképességének megőrzése, a gazdálkodás és a beruházások lebonyolítása során a szabályszerűség biztosítása mellett, a célszerűségi, hatékonysági és költségtakarékosági szempontok előtérbe helyezése.**
- 3. A költségvetési bevételeknél a helyi adóbevételek terv szerinti teljesítése, az ellenőrzések fokozásával az adózatlan adótárgyak felderítése.**
- 4. A város fejlődése érdekében a pályázatokkal elnyerhető EU-s és hazai források felhasználásában rejlő lehetőségek teljes kihasználása, naprakész figyelemmel kísérése.**
- 5. A lakosság szociális biztonságának megőrzése érdekében a pénzügyi keretek teljes kihasználásával az aktív korú nem foglalkoztatott személyek minél szélesebb körű foglalkoztatásának biztosítása.**
- 6. A lakosság, valamint a helyi, illetve a helyi érdekeltségű vállalkozások időben, közérthető módon történő tájékoztatása azokról az önkormányzati döntésekről, melyek a lakosság életkörülményeit, a vállalkozások gazdálkodási körülményeit jelentős mértékben befolyásolják.**
- 7. Az Állami Számvevőszék 2009. évi ellenőrzéséről készült jelentés alapján, intézkedési terv készítése és abból adódó feladatok maradéktalan végrehajtása.**
- 8. A helyi önkormányzati rendeletek Európai Unió jogharmonizációjából adódó feladatok ellátása.**
- 9. A közigazgatási eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) szakszerű alkalmazása és maradéktalan betartása, különös tekintettel annak 2009. évi átfogó módosítására.**
- 10. A 2010. évi országgyűlési és helyi önkormányzati választások szakszerű és jogszerű lebonyolítása, a törvényesség biztosítása.**

**Határidő: 2010. február 28.**

**Felelős: jegyző**

**4) Tájékoztató a Jegyző 2009. évi teljesítmény követelményének értékeléséről**

**Előadó:** Hidvégi József polgármester

Előterjesztés és határozati javaslat csatolva

**HOZZÁSZÓLÁSOK:**

**Lehel László képviselő, Ügyrendi Bizottság elnöke:**

Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

**Hidvégi József polgármester:**

Mivel e napirendi ponthoz több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Megállapítom, hogy a képviselő-testület vita nélkül, 12 igen szavazattal a következő határozatot hozza:**

**Fonyód Város Önkormányzat**

**Képviselő-testületének**

**10/2010. (II.04.) határozata:**

**Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyző 2009. évi teljesítménykövetelményének értékeléséről készített tájékoztatót tudomásul veszi.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester**

**5) Beszámoló Fonyód Város középtávú fejlesztési koncepciójában meghatározott 2009. évi feladatok végrehajtásáról**

**Előadó:** Hidvégi József polgármester

Előterjesztés és határozati javaslat csatolva

**HOZZÁSZÓLÁSOK:**

**Vajda Tibor képviselő, Városfejlesztési Bizottság elnöke:**

A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

**Hidvégi József polgármester:**

Mivel e napirendi ponthoz több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Megállapítom, hogy a képviselő-testület vita nélkül, 12 igen szavazattal a következő határozatot hozza:**

**Fonyód Város Önkormányzat**

**Képviselő-testületének  
11/2010. (II.04.) határozata:**

**Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Fonyód Város Önkormányzat középtávú ingatlangazdálkodási tervében foglalt feladatok 2009. évi végrehajtásáról szóló előterjesztést.**

**Határidő: 2010. február 4.  
Felelős: polgármester**

**6) Előterjesztés a FOKI éves munkatervének, fejlesztési tervének a jóváhagyásáról**

**Előadó: FOKI igazgatója**  
Előterjesztés és határozati javaslat csatolva

**HOZZÁSZÓLÁSOK:**

**Haizerné dr. Merényi Éva képviselő, Humánpolitikai Bizottság elnöke:**

A Humánpolitikai Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

**Hidvégi József polgármester:**

Mivel e napirendi ponthoz több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Megállapítom, hogy a képviselő-testület vita nélkül, 12 igen szavazattal a következő határozatot hozza:**

**Fonyód Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
12/2010. (II.04.) határozata:**

**Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadja a Fonyódi Kulturális Intézmények 2010. évi munka- és fejlesztési tervét.**

**Határidő: 2010. évre szóló munka-és fejlesztési terv szerinti határidők  
Felelős: Varga István FOKI igazgató**

**7) Beszámoló a Fonyódi Múzeumi és Helytörténeti Egyesület munkájáról, és a múzeum**

**működtetéséről**

**Előadó: Minczinger Katalin gyűjteményvezető**  
Előterjesztés és határozati javaslat csatolva

**HOZZÁSZÓLÁSOK:**

**Haizerné dr. Merényi Éva képviselő, Humánpolitikai Bizottság elnöke:**

A Humánpolitikai Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

**Kertész-Balázs József képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke:**

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

**Hidvégi József polgármester:**

Ezúton is köszönöm Minczinger Katalinnak és az Egyesületnek, hogy az előző ciklusban kapott pénznek kb. a feléért, és nagyon jól működteti a Múzeumot mind a városlakók, mind a turisták meglegedésére.

Minczinger Katalinnak jobbulást kívánok, hiszen jelenleg kórházban van és köszönöm a munkáját.

Mivel e napirendi ponthoz több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Megállapítom, hogy a képviselő-testület vita nélkül, 12 igen szavazattal a következő határozatot hozza:**

**Fonyód Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
13/2010. (II.04.) határozata:**

**Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Fonyódi Múzeumi és Helytörténeti Egyesület 2009. évi munkájáról, a múzeum működtetéséről és a 2009. évi önkormányzati támogatás felhasználásáról készült beszámolóját elfogadja.**

**Határidő: értelem szerint**

**Felelős: polgármester**

**8) Előterjesztés a fonyódi piac 2009. évi működéséről**

**Előadó:** Hidvégi József polgármester

Előterjesztés és határozati javaslat csatolva

**HOZZÁSZÓLÁSOK:**

**Kertész-Balázs József képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke:**

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

**Vajda Tibor képviselő, Városfejlesztési Bizottság elnöke:**

A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

**Árok László alpolgármester:**

Látszik, hogy nem volt rossz döntés, hogy átvettük a használt cikk piacot is, hiszen a számok is ezt bizonyítják.

Kérdezem, hogy nyárra el tudjuk-e tetővel látni az összes elárusítóhelyet?

**Hidvégi József polgármester:**

Terveink között szerepel. Tavaly elkészült a vasszerkezet, remélhetőleg az idén elkészül a ponyva is. Ez adóbevételeink függvénye.

2007-ben biztosítottuk az ottani út felújítását 3-4 MFt értékben, a tavalyi évben elkészültek a vasvázak. Az idei évre tervezzük a főbejárat épületnek a cseréjét, de egyenlőre nagyon magas árakat kaptunk erre. Tervezzük még a vihar által megrongálódott ponyvák cseréjét, és a hiányzó ponyvák megvételét és felszerelését. A vásárcsarnok részét lezártuk, hogy kutyák ne tudjanak bemenni akkor sem, amikor nincs ott árusítás.

1 MFt-tal lett kevesebb a 2009-es év bevétele a 2008-as évhez képest, ami köszönhető annak, hogy a Kormány hozott egy hibás döntést, amit később vissza is vont. Ha ez a hibás döntés nincs, akkor valószínű a bevétel meghaladja a 2008-as évit.

**László Sándor képviselő:**

Ellenőrizni kell a kutyák bevitelét és, hogy a sátrak elé 1 méterre pakoljanak csak ki. Jó lenne az élelmiszer, zöldség piacot bővíteni.

**Hidvégi József polgármester:**

Pályáztunk 2 fő településőrrre, megpróbáljuk őket piaci napokra odaküldeni, hogy ellenőrizzék a kutyák bevitelét.

Mivel e napirendi ponthoz több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Megállapítom, hogy a képviselő-testület 12 igen szavazattal a következő határozatot hozza:**

**Fonyód Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
14/2010. (II.04.) határozata:**

**Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta, a fonyódi piac működéséről szóló beszámolót elfogadja.**

**9) Beszámoló a Fonyód Média Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság**

működéséről

**Előadó:** Ügyvezető

Előterjesztés és határozati javaslat csatolva

**HOZZÁSZÓLÁSOK:**

**Lehel László képviselő, Ügyrendi Bizottság elnöke:**

Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Szeretnék a Média Kft. vezetőjének, és minden munkatársának gratulálni munkájukhoz.

**Hidvégi József polgármester:**

Az internetes közvetítések, és a kamerával nagyon sokat segített az Emszinet Kft., és C4-NETWORK Kft., de nem kell elfelejteni a hivatal dolgozóinak a munkáját sem, köszönet érte. Az intézményektől pedig várjuk és köszönjük az eddigi híreket és információkat, hogy a média ezeket közzé tudja tenni.

Mivel e napirendi ponthoz több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Megállapítom, hogy a képviselő-testület 12 igen szavazattal a következő határozatot hozza:**

**Fonyód Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
15/2010. (II.04.) határozata:**

**Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete Fonyódi Média Nonprofit Közhasznú Kft. ügyvezetőjének a társaság működéséről szóló beszámolóját megtárgyalta, és azt elfogadja.**

**Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester**

**10) Előterjesztés a gyermekvédelem szabályairól szóló 10/1998. (IV. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Előadó:** Gazdóf Angéla dr. címzetes főjegyző  
Előterjesztés és rendelet-tervezet csatolva

**HOZZÁSZÓLÁSOK:**

**Haizerné dr. Merényi Éva képviselő, Humánpolitikai Bizottság elnöke:**

A Humánpolitikai Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezet elfogadását.

**Lehel László képviselő, Ügyrendi Bizottság elnöke:**

Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezet elfogadását.

**Hidvégi József polgármester:**

Mivel e napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet.

**Megállapítom, hogy a Képviselő-testület vita nélkül, 12 igen szavazattal megalkotta a Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testületének Fonyód Város Önkormányzatának 2/2010.(II. 05.) rendeletét a gyermekvédelem szabályairól szóló 10/1998. (IV. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**A 2/2010.(II.05.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

**11) Előterjesztés a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 12/2000.(V. 15.) Kt. rendelet módosításáról**

**Előadó:** Gazdóf Angéla dr. címzetes főjegyző  
Előterjesztés és rendelet-tervezet csatolva

**HOZZÁSZÓLÁSOK:**

**Haizerné dr. Merényi Éva képviselő, Humánpolitikai Bizottság elnöke:**

A Humánpolitikai Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezet elfogadását.

**Lehel László képviselő, Ügyrendi Bizottság elnöke:**

Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezet elfogadását.

**Hidvégi József polgármester:**

Mivel e napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet.

**Megállapítom, hogy a Képviselő-testület vita nélkül, 12 igen szavazattal megalkotta a Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testületének Fonyód Város Önkormányzatának 3/2010.(II. 05.) rendeletét a szociális ellátások helyi szabályairól szóló 12/2000.(V. 15.) Kt. rendelet módosításáról**

**A 3/2010.(II.05.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

**12) Előterjesztés a költségvetési és a zárszámadási rendeletben bemutatandó mérlegek tartalmának módosításáról**

**Előadó:** Hidvégi József polgármester  
Előterjesztés és rendelet-tervezet csatolva

**HOZZÁSZÓLÁSOK:**

**Lehel László képviselő, Ügyrendi Bizottság elnöke:**

Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a rendelet-tervezet elfogadását.

**Hidvégi József polgármester:**

Mivel e napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet.

**Megállapítom, hogy a Képviselő-testület vita nélkül, 12 igen szavazattal megalkotta a Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testületének Fonyód Város Önkormányzatának 4/2010.(II.05.) rendeletét Az önkormányzat költségvetésének előterjesztésekor, illetőleg a zárszámadáskor a Képviselő-testület részére tájékoztatásul bemutatandó mérlegek tartalmának meghatározásáról szóló 4/2006. (I.31.) rendelet módosításáról.**

**A 4/2010.(II. 05.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.**

### **13) Beszámoló az átmeneti időszak gazdálkodásáról**

**Előadó:** Hidvégi József polgármester  
Előterjesztés és határozati javaslat csatolva

#### **HOZZÁSZÓLÁSOK:**

**Kertész-Balázs József képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke:**

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

**Hidvégi József polgármester:**

Mivel e napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Megállapítom, hogy a képviselő-testület vita nélkül, 12 igen szavazattal a következő határozatot hozza:**

**Fonyód Város Önkormányzat**

**Képviselő-testületének**

**16/2010. (II.04.) határozata:**

- 1. Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete a beszámolót megtárgyalta és elfogadja, azzal, hogy az átmeneti időszakban a beszédett bevételek és a teljesített kiadások a 2010. évi költségvetésről szóló rendelet-tervezetbe beépítésre kerültek.**
- 2. Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a 9.426.556 Ft betétbe történő elhelyezését az OTP Bank Nyrt-nél.**
- 3. Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az átmeneti időszakban a készpénzkezelés rendjét.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester**

### **14) Előterjesztés Fonyód Város Önkormányzat 2010. évi közfoglalkoztatási tervéről**

**Előadó:** Hidvégi József polgármester  
Előterjesztés és határozati javaslat csatolva

#### **HOZZÁSZÓLÁSOK:**

**Haizerné dr. Merényi Éva képviselő, Humánpolitikai Bizottság elnöke:**

A Humánpolitikai Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

**Hidvégi József polgármester:**

Mivel e napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Megállapítom, hogy a képviselő-testület vita nélkül, 12 igen szavazattal a következő határozatot hozza:**

**Fonyód Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
17/2010. (II.04.) határozata:**

**Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete Fonyód Város Önkormányzat 2010. évre vonatkozó közfoglalkoztatási tervét megtárgyalta, azt elfogadja.**

**Határidő: 5 nap  
Felelős: Polgármester**

**15) Előterjesztés létszám átcsoportosításról**

**Előadó:** Hidvégi József polgármester  
Előterjesztés és határozati javaslat csatolva

**HOZZÁSZÓLÁSOK:**

**Lehel László képviselő, Ügyrendi Bizottság elnöke:**

Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

**Hidvégi József polgármester:**

Mivel e napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Megállapítom, hogy a képviselő-testület vita nélkül, 12 igen szavazattal a következő határozatot hozza:**

**Fonyód Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
18/2010. (II.04.) határozata:**

- 1. Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Fonyódi Városüzemeltetési Szervezet 4/2010.(I.7.) határozattal módosított Alapító Okirata alapján, 2009. március 1-i hatállyal a Palonai Magyar Bálint Általános Iskola, Óvoda és Bölcsőde *Általános iskola* intézményegységben dolgozók létszámát 1 fő technikai dolgozóval csökkenti, a Fonyódi Városüzemeltetési Intézményben a technikai dolgozók létszámát 1 fővel növeli. Felkéri a polgármestert, hogy a létszám átcsoportosítás hatása a 2010. évi költségvetési rendeletben kerüljön átvezetésre.**

**Határidő: értelem szerint  
Felelős: Polgármester**

- 2. Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri az intézmények vezetőit, hogy az intézmények Szervezeti és Működési Szabályzatainak módosítását a képviselő-testület következő ülésére készítsék el, és jóváhagyásra terjesszék a képviselő-testület elé.**

**Határidő: 2010. február 25.**

**Felelős: Palonai Magyar Bálint Általános Iskola, Óvoda és Bölcsőde igazgatója,  
Fonyódi Városüzemeltetési Szervezet igazgatója**

**16) Előterjesztés Balatoni Hajózási Zrt. részvényekre vonatkozó elővásárlási jog gyakorlásáról**

**Előadó:** Hidvégi József polgármester

Előterjesztés és határozati javaslat csatolva

**HOZZÁSZÓLÁSOK:**

**Kertész-Balázs József képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke:**

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

**Hidvégi József polgármester:**

Mivel e napirendi ponthoz kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Megállapítom, hogy a képviselő-testület vita nélkül, 12 igen szavazattal a következő határozatot hozza:**

**Fonyód Város Önkormányzat**

**Képviselő-testületének**

**19/2010. (II.04.) határozata:**

**Fonyód Város Önkormányzat képviselő-testülete a Badacsonytomaj Város Önkormányzata által felajánlott 5.178 db 103.560.000 Ft névértékű részvénycsomag tekintetében a Szindikátusi Szerződés 16. pontjában foglalt elővásárlási jogát nem kívánja gyakorolni.**

**A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a nyilatkozat kiadására.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Polgármester**

**16,00 – 16,30**

**SZÜNET**

**17) Előterjesztés a bölcsődék és közoktatási intézmények infrastrukturális fejlesztése támogatás igénybevételéről**

**Előadó:** Hidvégi József polgármester

Előterjesztés és határozati javaslat csatolva

**HOZZÁSZÓLÁSOK:**

**Haizerné dr. Merényi Éva képviselő, Humánpolitikai Bizottság elnöke:**

A Humánpolitikai Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

**Kertész-Balázs József képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke:**

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását azzal a módosítással, hogy a pályázati kiírás szerinti maximális összegre (20 MFt-ra) kerüljön benyújtásra a bölcsőde infrastrukturális fejlesztésére a pályázat.

**Hidvégi József polgármester:**

Intézményvezető asszony utána járt a fűtőkorszerűsítésnek, sugárzó hőt nem lehet alkalmazni, ezért ennek megfelelően átdolgozzuk a fűtési rendszert. Az újabb költségvetés így 20.030.586 Ft lett, ebből az összegből a bölcsődét a következő 10 évre rendezett körülmények között tudhatjuk. Ennek a pályázatnak 20 %-os (4.006.117.- Ft) az önrésze.

**Vajda Tibor képviselő:**

A jelenlegi konvektorok eltűnnének, és a Bölcsőde kapna egy külön fűtést. Nem kalkulálnánk azzal, hogy az óvoda kapná az új kazánt és a bölcsőde arról menne?

**Hidvégi József polgármester:**

A bölcsőde nem kap külön kazánt, az óvodáéról megy továbbra is a fűtés, csak magát a fűtési rendszert (konvektorokat, radiátorokat) cserélnék le.

Mivel e napirendi ponthoz több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszem fel az átdolgozott költségvetési számokkal a határozati javaslatot.

**Megállapítom, hogy a képviselő-testület 12 igen szavazattal a következő határozatot hozza:**

**Fonyód Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
20/2010. (II.04.) határozata:**

**Fonyód Város Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta a bölcsődék és közoktatási intézmények infrastrukturális fejlesztése, valamint közösségi buszok beszerzése támogatás igénybevételeének részletes szabályairól szóló 1/2010.(I. 19.) ÖM rendeletet szerinti pályázat benyújtásával kapcsolatos javaslatot.**

**1. Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint Intézményfenntartó a bölcsődék és közoktatási intézmények infrastrukturális fejlesztésére pályázat benyújtását határozza el. A bölcsőde infrastrukturális fejlesztésére 20.030.586,- Ft bruttó összköltségben.**

**2. Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázat benyújtásához szükséges önerőt 4.006.117,- Ft-ot biztosít a 2010. évi költségvetés fejlesztési tartalék előirányzat terhére.**

**3. Fonyód Város Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, sikeres pályázat esetén a Támogatási Szerződés aláírására.**

**Határidő: 2010. február 15.**

**Felelős: Hidvégi József polgármester**

**18) Előterjesztés a fonyódi 8252 hrsz-ú, Fonyód, Fürdő utca 3. szám alatti ingatlan megosztásának átvezetéséről**

**Előadó:** Hidvégi József polgármester

Előterjesztés és határozati javaslat csatolva

**HOZZÁSZÓLÁSOK:**

**Lehel László képviselő, Ügyrendi Bizottság elnöke:**

Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

**Vajda Tibor képviselő, Városfejlesztési Bizottság elnöke:**

A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

**Hidvégi József polgármester:**

Mivel e napirendi ponthoz több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Megállapítom, hogy a képviselő-testület 11 igen szavazattal és 1 tartózkodással a következő határozatot hozza:**

**Fonyód Város Önkormányzat**

**Képviselő-testületének**

**21/2010. (II.04.) határozata:**

- 1. Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fonyódi 8252 hrsz-ú ingatlan megosztása után létrejött 8252/1 hrsz-ú, 3334 m<sup>2</sup> nagyságú, üdülőépület és udvar megnevezésű ingatlant a forgalomképes, a 8252/2 hrsz-ú, 112 m<sup>2</sup> nagyságú, parti sétány megnevezésű ingatlant a forgalomképtelen vagyonkörbe sorolja.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester**

- 2. Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt az 1. pontban megjelölt ingatlanok az önkormányzat vagyonával kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásának szabályairól szóló 31/2004. (XII. 1.) rendelet függelékében való átvezetésével.**

**Határidő: azonnal**

**Felelős: jegyző**

**19) Előterjesztés a fonyódi 8252/1 hrsz-ú, Fonyód, Fürdő utca 3. szám alatti ingatlan értékesítéséről**

**Előadó:** Hidvégi József polgármester

Előterjesztés és határozati javaslat csatolva

**HOZZÁSZÓLÁSOK:**

**Kertész-Balázs József képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke:**

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat „A” változatának elfogadását, azzal a kiegészítéssel, hogy az ingatlan eladásából befolyt összeget csak fejlesztésre lehet fordítani.

**Vajda Tibor képviselő, Városfejlesztési Bizottság elnöke:**

A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat „A” változatának elfogadását.

**Farkas Gábor képviselő:**

Javaslom, vizsgáljuk meg annak a lehetőségét, hogy az értékesítésből befolyó összeg bizonyos részét egy tenispálya komplexum építésére különítsük el. Ez is fejlesztés.

**Hidvégi József polgármester:**

Azzal egyetértenék, hogy amennyiben pályázati lehetőség adódik, és abból tudnánk tenispályáit is építeni, akkor az önkormányzat pályázzon és biztosítsa az önrészt. Azzal nem értenék egyet, hogy pályázat nélkül ilyen beruházásba kezdjünk.

**Farkas Gábor képviselő:**

Azt foglaljuk be a határozatba, hogy pályázat esetén támogatja az önerővel és már most neki kellene kezdeni a hely keresésének

**Hidvégi József polgármester:**

Ezt nem tenném bele a határozatba. Megbíznom a Kovács Pétert a Csizmeg Ferencsel egyeztetve, és el kezdünk keresni egy sportkomplexumnak helyet, de ezt nem szükséges a határozatba belefoglalni.

Azzal értenék egyet, azt belefoglalhatjuk a határozatba, hogy amennyiben olyan feltételekkel van pályázati lehetőség, akkor ezt a két tenispályát pótolja valamilyen szinten az Önkormányzat. Fonyódon kb. 6 tenispálya van, melyből ez a kettő ki fog esni.

**Árok László alpolgármester:**

Óvatosan kellene ezzel a még be sem folyt pénzzel bánni, hiszen amennyiben a második fordulóban is nyertes lesz a Város rehabilitációs pályázat, akkor ott legalább 117 MFt-os önrészt kell biztosítani és azt még nem tudjuk, hogy a kivitelezői ajánlatok milyenek lesznek. Azzal meg lennék elégedve, ha fejlesztésre különítjük el ezt a pénzt és arra is tudnánk fordítani.

**Hidvégi József polgármester:**

Mennyibe kerül egy tenispálya megépítése?

**Lehel László képviselő:**

Kb. 1,5 MFt.

**Csizmeg Ferenc Építéshatósági Osztály vezetője:**

Minimum 5 MFt. a két pálya. A pályához tartozik öltöző, infrastruktúra.

**Erdei Barnabás képviselő:**

Mi nem olyan hatalmas sportkomplexumra gondoltunk, hanem arra, ami most jelenleg ott van, 2 db tenispálya. Nem kell oda öltöző, zuhanyzó és ilyesmi. A két pálya elég, ami megvalósítható 3-4 millió Ft-ból.

Nem azt mondom, hogy előre el kellene költeni ezt a pénzt, de az tudni kell, hogy ezek a pályák nagyon ki vannak használva, hiszen reggeltől estig tele van.

**Hidvégi József polgármester:**

Támogatom ezt a kezdeményezést. Amennyiben lesz egy ilyen pályázati lehetőség, és 4 MFt a két pálya, ahhoz kb. 800 Eft az önrészt, amit tud biztosítani az önkormányzat.

**Lukács Bence képviselő:**

Miből lesz a város rehabilitációs pályázatnak az önrésze?

**Hidvégi József polgármester:**

A Pénzügyi Bizottság javaslata erre vonatkozik, hogy fejlesztésre fordítsuk ezt az összeget.

Úgy gondolom, hogy nem kellene most meghatározni, hogy csak fejlesztésre fordíthassuk ezt a pénzt, hiszen nem árulok el nagy titkot azzal, hogy kedden ülünk le a VÁKISZ Rt-vel egyezkedni és nagy fejlesztésnek ítélem meg azt, ha a VÁKISZ pert le tudnánk zárni. Ez a 80 MFt úgy néz ki, hogy elég lenne, valamint az önkormányzat működéséhez átmenetileg felhasználható legyen, amit természetesen vissza kell pótolni. Azt is lehet, hogy szerencsésebb lenne ezt a pénzt lekötöni és egy kedvezményes EU-s hitelt felvenni az önrészre. Nem kellene meghatározni ennek az összegnek a felhasználhatóságát.

Mivel e napirendi ponthoz több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszem fel a Pénzügyi Bizottság módosító indítványát, hogy csak fejlesztésre lehessen ezt a pénzt felhasználni.

**Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 9 nem szavazattal és 3 tartózkodással nem fogadta el a Pénzügyi Bizottság módosító indítványát.**

Szavazásra teszem fel Farkas Gábor képviselő-társam módosító indítványát, hogy foglaljuk határozatba, hogy amennyiben pályázati lehetőség kapcsán tudjuk pótolni ezt a két tenispályát, akkor az önkormányzat tegyen meg mindent ennek érdekében.

**Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 11 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadta az előző módosító indítványt.**

Névszerinti szavazásra teszem fel a módosító indítvánnyal az előterjesztés szerinti határozati javaslat „A” változatát.

Gazdóf Angéla dr. címzetes főjegyző név szerinti szavazásra felolvassa a képviselők névsorát.

Hidvégi József	igen
Árok László	igen
Erdei Barnabás	nem
Farkas Gábor	igen
Haizerné Dr. Merényi Éva	igen
Kertész-Balázs József	igen
László Sándor	igen
Lehel László	nem
Lévay Mária	igen
Lukács Bence Ákos	igen
Szöcs Mihályné	igen
Vajda Tibor	igen

**Megállapítom, hogy a képviselő-testület 10 igen és 2 nem szavazattal a következő határozatot hozza:**

**Fonyód Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
22/2010. (II.04.) határozata:**

- 1. Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti a fonyódi 8252/1 hrsz-ú – természetben Fonyód, Fürdő utca 3. számú - ingatlant a Hús Húsház Kft / Balatonlelle, Rákóczi F. u. 356. / részére 80.000.000.- Ft vételárért. A vételárat legkésőbb 2010. május 31-ig megfizeti a vevő. Az ingatlant a teljes vételár kiegyenlítése után kell birtokba adni.**
- 2. Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.**

**Határidő: 2010. május 31.**

**Felelős: polgármester**

- 3. Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a fonyódi 8252/1 hrsz-ú ingatlanon lévő tenispályák bérleti szerződését megszüntesse, vagy engedményezze az 1. pont szerinti vevőre.**

**Határidő: 2010. február 28.**

**Felelős: polgármester**

- 4. Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jelen értékesítéssel megszűnő két tenispályát a jövőben pályázati forrásból pótolni kívánja.**

**Határidő: pályázati kiírás szerint**

**Felelős: Polgármester**

## **20) Előterjesztés a Kapos Volán Zrt-vel megkötött Közszolgáltatási Szerződés módosításáról**

**Előadó:** Hidvégi József polgármester

Előterjesztés és határozati javaslat csatolva

### **HOZZÁSZÓLÁSOK:**

**Lehel László képviselő, Ügyrendi Bizottság elnöke:**

Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

**Vajda Tibor képviselő, Városfejlesztési Bizottság elnöke:**

A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

**Hidvégi József polgármester:**

Mivel e napirendi ponthoz több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Megállapítom, hogy a képviselő-testület vita nélkül, 12 igen szavazattal a következő határozatot hozza:**

**Fonyód Város Önkormányzat**

**Képviselő-testületének**

**23/2010. (II.04.) határozata:**

- 1. Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Kapos Volán Zrt-vel 2004. december 23-án megkötött közszolgáltatási szerződés 2. számú mellékletének jelen előterjesztés szerinti módosítását.**
- 2. Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban megjelölt szerződés aláírásával.**

**Határidő: 2010. február 28.**

**Felelős: polgármester**

## **21) Előterjesztés a „Fonyódi Várhegy kilátó és hozzá tartozó tanösvény kialakítása” című projekt megvalósításáról**

**Előadó:** Hidvégi József polgármester

Előterjesztés és határozati javaslat csatolva

### **HOZZÁSZÓLÁSOK:**

**Kertész-Balázs József képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke:**

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat „A” változatának elfogadását.

**Vajda Tibor képviselő, Városfejlesztési Bizottság elnöke:**

A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat „A” változatának elfogadását.

**Hidvégi József polgármester:**

Mint ismeretes, az előző közbeszerzés nem járt sikerrel, a pályázati kiírást több mint 40 millió forinttal meghaladta a legkisebb árajánlat.

**Kovács Péter ügyintéző:**

Az új közbeszerzés kiírásához az előző közbeszerzés lezárása szükséges, aminek meg kell jelenni az értesítőben ezért ez legkorábban 20 napon belül történhet meg.

**Hidvégi József polgármester:**

Mivel e napirendi ponthoz több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Megállapítom, hogy a képviselő-testület 12 igen szavazattal a következő határozatot hozza:**

**Fonyód Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
24/2010. (II.04.) határozata:**

**Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete új közbeszerzési eljárást indít a Fonyódi Várhegy kilátó és hozzá tartozó tanösvény kialakítása” tárgyában.**

**Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete az eljárást a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény harmadik fejezetére vonatkozó rendelkezéseknek megfelelő módon folytatja le, hivatalos közbeszerzési tanácsadó közreműködésével.**

**Felelős: Hidvégi József polgármester**

**Határidő: azonnal**

**22) Előterjesztés a Fonyód Város Önkormányzat intézményeiben és közterületein való virágosítással kapcsolatos munkálatok elvégzése tárgyú pályázat eredményéről**

**Előadó: Hidvégi József polgármester**

Előterjesztés és határozati javaslat csatolva

**HOZZÁSZÓLÁSOK:**

**Kertész-Balázs József képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke:**

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

**Lehel László képviselő, Ügyrendi Bizottság elnöke:**

Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

**Vajda Tibor képviselő, Városfejlesztési Bizottság elnöke:**

A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

**Hidvégi József polgármester:**

8 céget keresett meg önkormányzatunk azért, hogy pályázzanak, de csak egy pályázat érkezett, közel azonos áron mint a tavalyi évben.

Mivel e napirendi ponthoz több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

**Megállapítom, hogy a képviselő-testület vita nélkül, 12 igen szavazattal a következő határozatot hozza:**

**Fonyód Város Önkormányzat**

**Képviselő-testületének**

**25/2010. (II.04.) határozata:**

1. Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Fonyód, Város Önkormányzat intézményeiben és közterületein való virágosítással kapcsolatos munkálatok elvégzése tárgyú pályázat nyertesének Győri Csaba 8640 Fonyód, Ifjúság u. 1/c szám alatti lakost nevezi meg az ajánlata szerinti 7.300.000.- Ft díjért / munkadíj 4.300.000.- Ft, virágpalánták ára 3.000.000.- Ft/.
2. Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az előterjesztéshez csatolt vállalkozói szerződés és megbízási szerződés aláírására.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: polgármester**

**23) Előterjesztés a Fonyód, Sportcsarnokban lévő egy darab- büfé helyiség - nem lakás céljára használható helyiség bérbeadására**

**Előadó: Hidvégi József polgármester**

Előterjesztés és határozati javaslat csatolva

**HOZZÁSZÓLÁSOK:**

**Kertész-Balázs József képviselő, Pénzügyi Bizottság elnöke:**

A Pénzügyi Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását, azzal a módosítással, hogy a bérleti szerződés 2010. február 15.-től kerüljön megkötésre, és a szerződésbe kerüljön bele: a bérleti díj összege megegyezik a bérlő által a pályázatában vállalt beruházások, és azok megvalósításához szükséges költségek viselésével, valamint a pályázatában foglaltak szerint a Sportcsarnokban rendezett rendezvények anyagi támogatásának összegével.

**Lehel László képviselő, Ügyrendi Bizottság elnöke:**

Az Ügyrendi Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy a szerződés tartalmazza még a következőket:

- a bérleti díj összegének meghatározását,

- a bérlő az igazolt beruházás költségét beszámíthatja a bérleti díjba,
- az ingatlan értékesítése esetén megszűnik a bérleti jog,
- a beruházás elszámolását követően a bérlő semmilyen követelést nem számíthat fel a bérbeadóval szemben jogalap nélküli gazdagodás jogcímén,
- a Bérlő tudomásul veszi, hogy a beruházás költségeit csak a bérleti díj erejéig számíthatja be.

**Vajda Tibor képviselő, Városfejlesztési Bizottság elnöke:**

A Városfejlesztési Bizottság tárgyalta és javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását azzal a módosítással, hogy a VÜSZ és a bérlő között kerüljön sor a műszaki tartalomra vonatkozóan egyeztetésre, ami legyen a szerződésnek mellélete.

**Hidvégi József polgármester:**

A Sportszarnokban lévő büfé kiadása régóta problémát jelent. Nem nagyon volt rá jelentkező, alkalomszerűen szolgálták ki a rendezvényeket. Januárba meghirdettünk egy pályázatot, melyre két pályázat érkezett. Az egyik értékelhetetlen volt számunkra, a másik elfogadható körülményeket írt le. Az Ügyrendi Bizottság javaslatával ez a büfé most sem kerülne kiadásra. A Pénzügyi és a Városfejlesztési Bizottság javaslatával értek egyet, hogy a műszaki tartalom legyen leírva, amit egyébként a pályázó a pályázatában leírt, csak ezt a szerződés nem tartalmazza. Az Ügyrendi bizottság javaslata túl „ügyvédi”.

**Árok László alpolgármester:**

Nem okoz-e gondot a műszaki átépítés, a Petőfi SE és az Önkormányzat közötti szerződés ezt nem zárja-e ki?

**Hidvégi József polgármester:**

Nincs benn a szerződésben.

**Erdei Barnabás képviselő:**

A munkacsoporttal és az egyesülettel is több rendezvényt szerveztünk a csarnokban és mindig probléma volt találni egy olyan személyt, aki egy-egy rendezvényre üzemeltette azt a büfét, ezért csak támogatni tudom a bérbeadást.

**Kovács Péter ügyintéző:**

Időközben újra átnéztük a szerződést és a Petőfi SE-nek előzetes írásbeli hozzájárulása kell, ha nem karbantartási és korszerűsítési kötelezettségünknek teszünk eleget azzal, hogy valamilyen beruházást végzünk.

**Hidvégi József polgármester:**

Mivel e napirendi ponthoz több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra teszem fel a Pénzügyi Bizottság módosító indítványát.

**Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 11 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadta a Pénzügyi Bizottság módosító indítványát.**

Szavazásra teszem fel az Ügyrendi Bizottság módosító indítványát.

**Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 11 nem szavazattal és 1 tartózkodással nem fogadta el az Ügyrendi Bizottság módosító indítványát.**

Szavazásra teszem fel a Városfejlesztési Bizottság módosító indítványát.

**Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 12 igen szavazattal elfogadta a Városfejlesztési Bizottság módosító indítványát.**

Szavazásra teszem fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a Pénzügyi-, és a Városfejlesztési Bizottság módosító indítványával.

**Megállapítom, hogy a képviselő-testület 12 igen szavazattal a következő határozatot hozza:**

**Fonyód Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
26/2010. (II.04.) határozata:**

1. Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete bérbe adja a Zákányi Kálmán Sportcsarnokban lévő büfé helyiséget Zsiga Csaba 8640 Fonyód, Bacsák György tér 3. vállalkozó részére 5 éves időtartamra, az előterjesztéshez mellékelt pályázati feltételekkel. A bérleti díj összege megegyezik a bérlő által a pályázatában vállalt beruházások, és azok megvalósításához szükséges költségek viselésével, valamint a pályázatában foglaltak szerint a Sportcsarnokban rendezett rendezvények anyagi támogatásának összegével. A szerződés mellékletében kell meghatározni – a VÜSZ-szel és a Petőfi SE-vel történő egyeztetésnek megfelelő – Bérlő által vállalt beruházások műszaki tartalmát.
2. Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az előterjesztéshez csatolt bérleti szerződés aláírására 2010. február 15.-i hatállyal.

**Határidő: 2010. március 1.**

**Felelős: polgármester**

## **Kérdések, interpellációk**

**Árok László alpolgármester:**

A város nevében szeretném megköszönni a HEOSCONT Kft-nek a ténykedését. Az iskolakezdekor a gyalogátkelőhelyeket újralfestette a Fő utca - József utca - Bartók Béla utca kereszteződésében. Ez a cég felajánlott 2 db forgalmi tükröt a városnak, melynek kb. 100 Eft darabja. A Városüzemeltetési szervezet el is hozta és tudomásom szerint az egyiket az Egészségügyi Kht.-nél fel is szereltek. Köszönet a cégnek és Madarász Tamás úrnak, aki a fonyódi telephely vezetője.

**Kiss Péter VÜSZ igazgató:**

A Lenke utca és a Sándor utca sarkára került felszerelésre a másik tükrő, mert tavaly nyáron az ott lévő széttörték.

**Kertész-Balázs József képviselő:**

Visszatérő probléma, hogy a Kereskedelmi és Hitelbank előtti járdára feltolat a pénzszállító autó. Miért nem lehet a parkolóban megállni?

**Hidvégi József polgármester:**

Továbbra is csak annyit mondhatok, hogy ez a terület magántulajdonban van, nem közterület. Ebben az ügyben megkeresem a bankot, és a kérést tolmácsolom.

**Kertész-Balázs József képviselő:**

Ez a cselekmény mindenképpen szabálytalan, hiszen, ha a járdát közcélra átadta a Delta tulajdonosa, akkor nem járulhat hozzá, hogy a Bank pénzszállítója ott parkoljon, közcélú forgalom van ezen a területen

**Csizmeg Ferenc Építéshatósági Osztály vezetője:**

A terület tulajdonjoga a Delta tulajdonosáé, a járdát a város építtette oda, a járda, mint építmény a városé.

**László Sándor képviselő:**

A közművek által küldött számlát tartalmazó borítékokat nem bélyegzőzi le.

**Hidvégi József polgármester:**

A Képviselő-testületnek erre nincs ráhatása. A posta felé kell ezt a problémát jelezni.

A hétvégén Jégkarnevált rendezünk a Balaton parton, minden érdeklődőt szeretettel várunk.

Február 27.-ére Kolbásztöltő versenyt tervezünk, helye a Sportcsarnok. Mindenkit szeretettel várunk.

Mivel több kérdés, interpelláció nem hangzott el, köszönöm a megjelenést, az ülést zárt üléssel folytatjuk.

(Hidvégi József polgármester a zárt ülést követően nyílt ülés keretében kihirdeti Fonyód Város Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2010.(II.04.) és 28/2010.(II.04.) határozatát)

Jegyzőkönyv lezárva: 18:00 órakor.

K. m. f. t.

Hidvégi József  
polgármester

Gazdóf Angéla dr.  
címzetes főjegyző